

Bed en Boats 'Zijlmans'

1. Algemeen

Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van Bed&Boats 'Zijlmans'
Havenkade 1b 4924BC Drimmelen

De B&B heeft een eigen ingang die u doormiddel van de sleutel kunt afsluiten.

Bed en boats is geschikt tot 6 pers.

Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene Voorwaarden van kracht.

1. Huurders dienen een vaste woon -of verblijfplaats te hebben.
2. De eigenaar is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers. Bij geschillen zijn alle (juridische) kosten voor rekening van de gebruikers.
3. Alle risico's met betrekking tot een verblijf in "Bed&Boats" Zijlmans zijn voor rekening van de gebruikers.
4. Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de eigenaar dienen door de gebruikers onmiddellijk te worden gemeld en vergoed aan de eigenaar.
5. De eigenaar kan gasten, bij overtreding van deze Algemene Voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot "Bed&Boats" Zijlmans ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.
6. De administratie van de eigenaar is bepalend bij onderling meningsverschil tenzij de gebruikers het tegendeel kunnen bewijzen.
7. Gasten van "Bed&Boats" Zijlmans dienen zich te houden aan het onderstaande Huishoudelijk Reglement.
8. Geen vrijgezellenfeestjes

2. Reservering en bevestiging

1. Voor het reserveren van een verblijf in "Bed&Boats" Zijlmans worden geen extra kosten in rekening gebracht.
2. De huurovereenkomst kan per e-mail worden aangegaan.
3. Na ontvangst van uw reserveringsverzoek stuurt "Bed&Boats" Zijlmans een bevestiging (mits plaats beschikbaar). Na betaling is de reservering definitief.
4. Op onze reserveringsbevestigingen wordt verwezen naar deze Algemene Voorwaarden.
5. De borg voor de sleutel is €50,- en dient bij aankomst gepint te worden, deze wordt bij inlevering van de sleutel naar u terug gestort binnen 2 werkdagen.

3. Betaling particulieren

1. De verblijfskosten in "Bed&Boats" Zijlmans dienen 24 uur na de reservering te worden voldaan, Doormiddel van een betalingsverzoek. Het is niet mogelijk deze aan het einde van het verblijf te voldoen.
2. Eventuele extra kosten worden aan het eind van uw verblijf in rekening gebracht.
3. De eigenaar kan in overleg met de gebruiker van deze voorwaarden afwijken.

De tarieven vindt u o.a. terug op onze website

4. Annulering

Annulering is mogelijk max. 3 dagen voor huurdatum per e-mail benb@zijlmans.nl en na bevestiging van Bed&Boats Zijlmans, heeft u recht op terugbetaling van uw reserveringskosten minus 10% van de huurprijs voor administratie kosten. Let op annulering dient op de 3^e dag doorgegeven te worden voor 17 uur, latere annuleringen worden de volgende dag pas verwerkt en betaald u 50% van uw reserveringskosten.

5. Overmacht

In geval van overmacht, zowel van blijvende als tijdelijke aard, is de B&B gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden of tijdelijk op te schorten zonder dat de gast aanspraak op nakoming en/of schadevergoeding kan doen gelden.

Onder overmacht wordt onder meer, doch niet uitsluitend verstaan: oorlogsgevaar, oorlog, opstand, molest, stakingen, boycot, storingen in het energiecircuit, in het verkeer of transport, maatregelen van overheidswege, schaarste aan grondstoffen, natuurrampen en voorts alle omstandigheden, buitengewone weersomstandigheden, overlijden van een van eigenaren of naaste familieleden e.d. waaronder gehele of gedeeltelijke nakoming van de overeenkomst naar redelijkheid en billijkheid niet van de B&B kan worden gevergd.

6. Privacy

De verstrekte of bekend geworden persoonsgegevens zullen door de eigenaar(s) / beheerder(s) vertrouwelijk behandeld worden en niet aan derden ter beschikking worden gesteld

HUISHOUELIJK REGLEMENT

Aankomst en vertrek

- Op de dag van aankomst kunt u vanaf 14.00 uur uw verblijf gebruiken.
- U kunt inchecken tot 18:00, mocht dat later zijn dan in overleg.
- Het wordt gewaardeerd als we de verwachte aankomsttijd van te voren doorkrijgen.
- Afwijkende aankomsttijden dan hierboven genoemd zijn alleen mogelijk in overleg.
- Op de dag van vertrek dient het verblijf om 11.00 uur vrij te zijn.
- Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

Uw verblijf

- De B&B is 24 uur per dag toegankelijk. De B&B heeft een eigen ingang.

- Geluidsoverlast, met name tussen 22.00 en 07.00 uur, dient te worden voorkomen.
- Gebruik door derden van het verblijf is niet toegestaan.
- Bezoekers mogen niet zonder toestemming van de beheerder en zonder bijbetaling overnachten in de B&B
- Afval dient in het vuilnis bakje te worden gedeponneerd.
- De aanwezigheid van verdachte personen onmiddellijk melden bij de eigenaar.
- Huisdieren zijn in Bed & Boats Zijlmans **niet** toegestaan.
- Roken in Bed & Boats Zijlmans is **niet** toegestaan.
- Indien de kamer bij vertrek zodanig afwijkt van de opnamestaat kan de gebruiker de extra schoonmaakkosten bij de wederpartij in rekening brengen.
- Voertuigen kunnen geparkeerd worden in de straat of op de parkeerplaatsen in de omgeving. Parkeren geschiedt op eigen risico.

Tarieven

- De tarieven zijn inclusief gas, water, elektriciteit en verwarming, BTW, toeristenbelasting, bedlinnen, handdoeken, en eind-schoonmaak.
- De tarieven zijn exclusief de kosten van een annulering-en/of reisverzekering en/of andere kosten.
- Tarieven van de B&B zijn steeds vrijblijvend en geschieden onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.
- Tussentijds handdoeken wissel en beddengoed mogelijk vooraf gaande in overleg uitsluitend bij reserveringen langer dan 3 dagen.